



# SADY

## Krajinný okrsek č. 25



<b>Výměra okrsku</b>	383 ha
<b>Zájmové obce</b>	Vestec (130 ha), Česká Skalice (483 ha), Lhota pod Hoříčkami (3 ha)
<b>Typologie dle ZÚR</b>	Zemědělské krajiny, lesozemědělské krajiny
<b>Základní popis</b>	Velmi specifický krajinný okrsek – čistě zemědělská krajina s naprostou převahou ploch sadů. Rozprostírají se severně od České Skalice v rozsáhlém jižně orientovaném oploceném areálu, tvořícím osobitý přechod města České Skalice do zvlněné planiny Hoříček.

<b>Vlastní krajina dle ÚSK KHK</b>	Náchodsko, Zvičinsko-kocléřovský hřbet
<b>Katastrální území</b>	Vestec u Hoříček (130 ha), Zájezd u České Skalice (133 ha), Malá Skalice (107 ha), Ratibořice u České Skalice (11 ha), Lhota pod Hoříčkami (3 ha)
<b>Platná ÚPD</b>	ÚP Česká Skalice 2017, ÚPO Lhota pod Hoříčkami 2002, změna č. 1 ÚPO Lhota pod Hoříčkami 2009, změna č. 2 ÚPO Lhota pod Hoříčkami 2009, rozpracovanost ÚP Lhota pod Hoříčkami, ÚPO Vestec 2004, změna č. 1 ÚPO Vestec 2011, změna č. 2 ÚPO Vestec 2015
<b>Zpracované komplexní pozemkové úpravy</b>	k. ú. Ratibořice u České Skalice - předpokládané zahájení 2021

## RÁMCOVÉ PODMÍNKY VYUŽITÍ (ÚZEMNÍ PLÁNY OBCÍ)

<b>Podmínky pro uspořádání krajiny (vztah sídlo krajina)</b>	Vyhodnocení rozvojů v ÚPD: Dvě drobné rozvojové plochy BI na hranici zastavěného území Č. Skalice směr areál sadů, v ÚPD i větší rezervy BI – opět ne na úkor sadů – obojí nebude mít vliv na přechodovou fázi do krajiny. V části Lhota pod Hoříčkami bez rozvoje.
<b>Využití ploch</b>	Produkční sady dominují okrsku. Přesah zástavby rodinnými domy do okrsku je možný. Trasování nadzemního vedení VVN ve východo-západním směru (v návrhu) přes areál sadů je možné.
<b>Podmínky pro turismus a rekreační využití krajiny</b>	Turistická trasa napříč okrskem z Č. Skalice směr Hoříčky (Cesta B. Němcové) je funkční, další rekreační aktivity se v okrsku nepředpokládají.
<b>Ochrana přírodních hodnot</b>	Zemědělský krajinný okrsek, do kterého nevstupují zásadnější přírodní hodnoty. Ochranu si zasluhují zalesněné svahy údolí Válovického potoka (VKP ze zákona).
<b>Ochrana kulturních a historických hodnot</b>	Nemovitě kulturní památky zde nejsou, kulturně historickou hodnotou „an sich“ je značená Cesta Boženy Němcové.
<b>Ochrana estetických hodnot a krajinného rázu</b>	Průchod či průjezd plochou zemědělskou krajinou bez specifických kulturních či přírodních hodnot zde není bez zajímavosti díky náhlé masivní změně zemědělské kultury. Sady jsou v jinak monotónní zemědělské krajině nespornou atrakcí, dodávající okrsku nezaměnitelný charakter. Spolu se sousedními okrsky Českoskalicka tvoří přechod mezi horským pásmem na severu – a planinou České tabule na jihu. Osobité charakteristiky místa si zaslouží ochranu.
<b>Podmínky pro zlepšení vodního režimu</b>	Krajinný okrsek nemá problémy s vodním režimem. Otázkou k řešení je případná spotřeba vody pro zavlažování sadů.
<b>Podmínky protierozní ochrany a ochrany ZPF a PUPFL</b>	Zemědělská půda v okrsku se rozprostírá zhruba na 338 ha, což činí téměř 88 % výměry celého okrsku. U přibližně 51 % půdních bloků je evidována kultura standardní orná půda a u přibližně 45 % půdních bloků jsou evidovány ovocné sady. Lesní porosty tvoří v rámci okrsku méně výrazný podíl výměry kolem 12 ha, což činí přibližně 3 % výměry celého okrsku. Z hlediska kategorizace v zcela dominují lesy hospodářské. Z hlediska podrobnějšího popisu lesních ekosystémů se v území vyskytují hospodářské lesy smíšené, doubravy a dubohabřiny a hospodářské lesy jehličnaté. Klasifikace dle smíšenosti vykazuje zastoupení jehličnatých lesů přibližně 76 %, smíšené porosty pak mají zastoupení přibližně 13 %. Z hlediska potenciální přirozené vegetace lze v území identifikovat oblast střemchové jasaniny a černýšové

	dubohabřiny. Zájmový okrsek se nachází ve druhém – buko-dubovém a třetím – dubovo-bukovém lesním vegetačním stupni.
<b>Podmínky pro zlepšení biodiverzity a ekologické stability</b>	Jedná se území fragmentované oplocením velkých ploch intenzivních ovocných sadů. Do okrsku nevstupuje ÚSES, respektive je vymezen pouze po jeho okraji v ose Větrnického a Válovického potoka. V rámci ÚPD navrhnout koncepci rozvoje sadů při současném zachování migrační prostupnosti území.
<b>Podmínky pro využití brownfields a míst se zvýšenou ekologickou zátěží</b>	V okrsku lze dle ÚAP ORP Náchod identifikovat jednu starou ekologickou zátěž. Jedná se o skládku Zájezd – západní okraj nacházející se v k. ú. Zájezd u České Skalice. Před vymezením nových funkčních ploch v těchto územích je doporučeno výše uvedené lokality konkrétněji prověřit tak, aby nemohlo v rámci nového funkčního využití dojít k nepříznivému ovlivnění životního prostředí nebo lidského zdraví. Brownfields se v území nenachází.

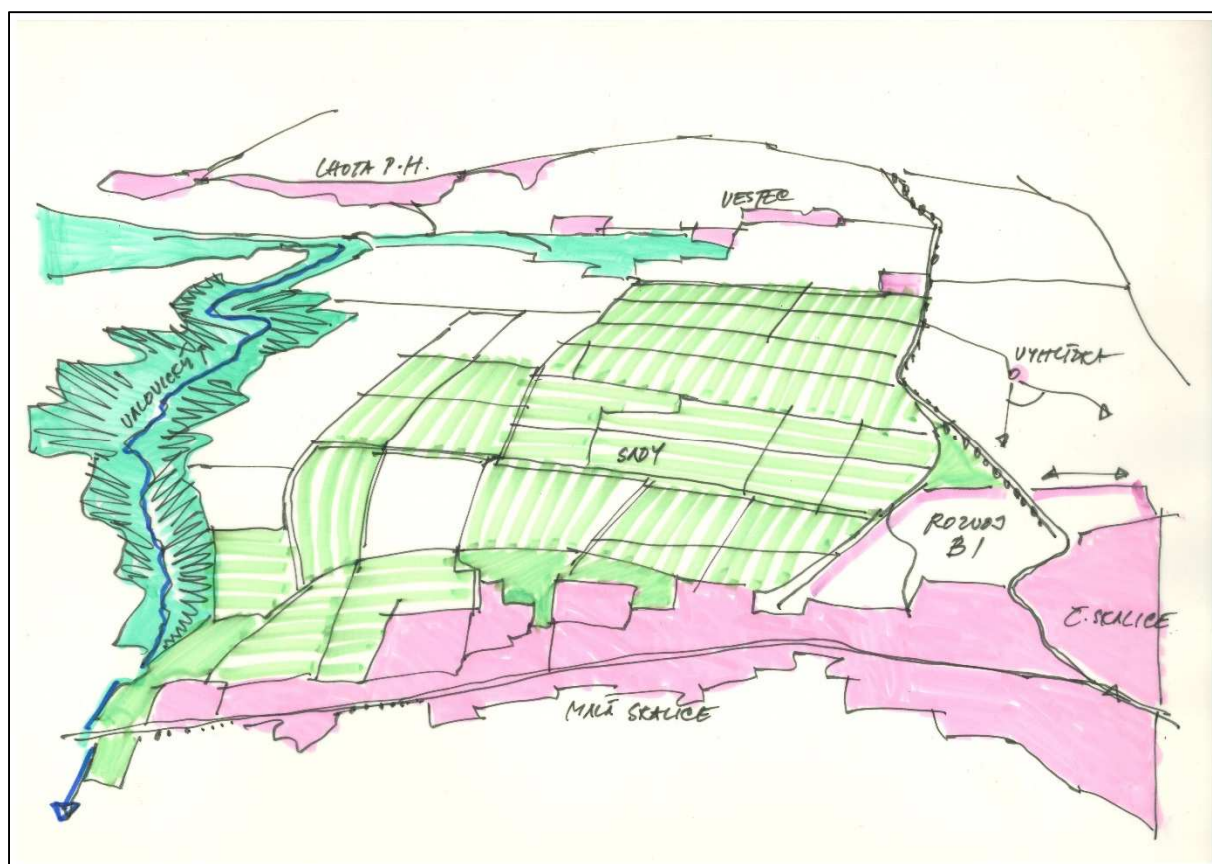
## RÁMCOVÁ DOPORUČENÍ PRO OPATŘENÍ (VEŘEJNÁ SPRÁVA, SPRÁVCI ÚZEMÍ, VLASTNÍCI)

<b>Doporučení pro zlepšení vodního režimu</b>	Nejsou z hlediska absence vodních toků navrhována.
<b>Doporučení pro zemědělství</b>	Na základě výsledků analytické části týkající se zemědělského půdního fondu v zájmovém okrsku lze konstatovat, že lze u řady pozemků v tomto okrsku identifikovat zvýšené ohrožení vodní erozí. V rámci tohoto okrsku je doporučeno klást důraz na dodržování pravidel protierozní ochrany, především z hlediska organizačních a agrotechnických protierozních opatření. Vhodným protierozním opatřením pro ovocné sady, které tvoří téměř polovinu půdních bloků v okrsku je udržování zatravněných meziřadí. Pro erozně ohrožené k. ú. Malá Skalice, které je z větší části tvořeno standardní ornou půdou je na těchto půdních blocích doporučeno především v maximální možné míře provádět obdělávání orné půdy po vrstevnici, vyloučit erozně nebezpečné plodiny z osevních postupů nebo členit rozlehlejších půdní bloky travnatými pásy. Doporučeno je rovněž zaměřit se na zpracování KoPÚ. Na základě analýz vyplývajících z doplňujících průzkumů a rozborů a upřesňujících terénních průzkumů provedených v rámci návrhové části územní studie krajiny je tato opatření doporučeno přednostně realizovat na následujících půdních blocích: 4102/1 (k. ú. Ratibořice u České Skalice, k. ú. Vestec u Hoříček a k. ú. Malá Skalice) a 4204/1 (k. ú. Malá Skalice a k. ú. Vestec u Hoříček). Podrobnější požadavky na realizaci zatravnění nebo protierozních opatření technického charakteru nejsou v tomto okrsku stanoveny.
<b>Doporučení pro lesní hospodářství</b>	Lesní porosty mají v rámci okrsku marginální zastoupení. Vzhledem k charakteru okrsku je doporučeno doplnit rozlehlé půdní bloky s ornou půdou na okrajích okrsku o drobné remízky stanovištně původních dřevin, případně menší plochy krajinné zeleně. Z hlediska těžebně-dopravních technologií bylo v rámci okrsku identifikováno několik porostů, ve kterých je doporučeno aplikovat specifické těžebně-dopravní technologie. Tyto lesní porosty jsou zřejmé z mapových příloh územní studie krajiny.
<b>Doporučení pro tvorbu ekologicky stabilní krajiny</b>	Stávající intenzivní ovocné sady kombinovat se sady extenzivními, vysokokmennými s bylinným patrem. Tyto sady mohou vstupovat do polní krajiny ve zbylých částech okrsku a připomínat historické využívání krajiny nad Ratibořicemi (krajinný okrsek



	<p>Babiččino údolí). Další rozvoj intenzivního sadarství v rámci okrsku již nedoporučujeme.</p> <p>Stávající aleje a stromořadí doprovázející polní cesty udržovat a dosazovat. V lokalitě je celá řada míst pro novou výsadbu (tvorbu mezí) na pomezí půdních bloků a podél stávajících i historických polních cest (např. jako interakční prvky ÚSES).</p>
<b>Doporučení pro prostupnost krajiny</b>	<p>Migrační prostupnost bioty: Migrační prostupnost v území je silně omezena oplocením ovocných sadů. Doporučujeme umožnit západo-východní propojení údolí Válovického potoka s Babiččíným údolím ve smyslu vrstevnic a zatravněných pásů (cest pro obsluhu sadu).</p> <p>Lidská prostupnost: Prostupnost krajiny je i přes velkoplošné sady možná, i když oplocením silně omezená.</p>
<b>Ostatní doporučení</b>	<p>Turistika: V okrsku je jen cesta Boženy Němcové krajinou na Hoříčky. Zátěže z turismu nejsou relevantní.</p> <p>Staré ekologické zátěže: Vzhledem ke skutečnosti, že lokalita s identifikovanou kontaminací nebyla doposud podrobněji hodnocena, je doporučeno se podrobněji zaměřit na její zhodnocení a sanaci.</p>

## SCHÉMA KRAJINNÉHO OKRSKU



# FOTODOKUMENTACE

Intenzivní sadařství



Sady u České Skalice

